

Rigenerazione urbana: nuove progettualità tra opportunità normative e investimenti immobiliari

Convegno, 28 ottobre 2024 ore 17.00

Nunziante Magrone - Studio Legale Associato - Palazzo Ferrini - Cini, Piazza di Pietra 26, Roma

I fondi immobiliari rappresentano una straordinaria opportunità per lo sviluppo urbano e la rigenerazione di una città come Roma ricca di storia, ma anche di sfide infrastrutturali. Questi strumenti finanziari permettono di raccogliere capitali significativi per investire in progetti di riqualificazione di aree degradate o sottoutilizzate, trasformandole in quartieri moderni e funzionali, possono facilitare la creazione di spazi abitativi sostenibili, uffici all'avanguardia e aree verdi. Questo tipo di investimenti favoriscono la crescita economica locale, creando posti di lavoro e migliorando la qualità della vita dei cittadini. I progetti di rigenerazione urbana dimostrano come l'intervento dei fondi immobiliari possa trasformare positivamente il tessuto urbano della capitale, con un occhio alla sostenibilità e all'innovazione.

Saluti

Partecipa

Introduce

Corrado Rosano *Founding Partner Studio Nunziante Magrone*

Maurizio Veloccia *Assessore all'Urbanistica di Roma Capitale*

Marco Vivio *Presidente IN/ARCH Lazio*

Interventi:

Giovanni Benucci - *AD Fabrica Immobiliare SGR*

ROMA REgeneration, una fondazione a supporto della città

Paolo Buzzetti - *Già Presidente ANCE*

Azioni e Strategie per la rigenerazione urbana e per un futuro sostenibile

Gottardo Casadei - *Presidente Osservatorio Immobiliare ODCEC di Roma*

Il ruolo del commercialista nella pianificazione finanziaria dei progetti immobiliari

Livio Lavitola - *Studio Legale La Vitola. Docente Luiss Business School.*

Consulente OAR. Of Counsel Studio Nunziante Magrone

Strumenti urbanistici ed edilizi vigenti e potenziali modifiche riguardo ai meccanismi di attuazione della rigenerazione urbana

Alessandro Sbordonì - *Presidente Federlazio Edilizia e Territorio e rappresentante della NS Costruzioni RE Development*

Interventi urbanistici: esperienze innovative per la loro attuazione - la ex Fiera di Roma e il Progetto Boncompagni

Paolo Scordino - *Direttore Sviluppo Mercato di DeA Capital Real Estate SGR*

Rigenerazione Urbana a Roma. Esperienze e Programmi: un caso di studio

Moderata

Stefano Michelato *IN/ARCH Lazio*

La partecipazione è gratuita. Dato il numero limitato dei posti, si richiede la registrazione: roma@nmlex.it